



Váš dopis zn.:
ze dne: 18.3.2023
Naše značka: O23690040098/TPCUL/KL
Vyřizuje: Ing. Kolář
Pracoviště: ÚTPČ Litoměřice
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 12.4.2023

Paní
Ing. Olga Pětníková
Krabčice 156
411 87 Krabčice

Vyjádření společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Lesopark Na Kolečku, Roudnice nad Labem
Účel vyjádření:	K dokumentaci
Zájmové území:	Okres: Litoměřice
	Obec: Roudnice nad Labem
	Část obce, ulice, č.p.: Roudnice nad Labem, Hracholuská, Na Kolečku
	Katastrální území, parcelní číslo: Roudnice nad Labem, p.p.č. 3204/161, 3204/179, 3204/262, 4220/1, 4220/2 a 4309/1
Žadatel:	Ing. Olga Pětníková
Adresa, tel., e-mail	Krabčice 156, 411 87 Krabčice 737 901 004, petnikova@centrum.cz
Investor:	Město Roudnice nad Labem
Adresa, tel., e-mail	Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Projektant:	Land05 - ateliér zahradní a krajinářské architektury
Vlastník dotčené IS	SVS
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí – ANO, čj. SCVKZAD137946 ze dne 17.6.2022 – existence provozovaného zařízení a současně možnost napojení

Předložená projektová dokumentace řeší vytvoření nového parku na části stávajícího pole v lokalitě Na Kolečku v Roudnici nad Labem. Součástí stavby parku je jednopatrový objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím včetně připojení na vodovod a kanalizaci. V parku bude dále umístěno dětské hřiště, sportoviště, pítka, mobiliář, veřejné osvětlení a veřejné toalety a bude založena nová parková kompozice dřevin. Stavbou dojde také k vytvoření nové cestní sítě v parku.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

SO 02 Veřejné osvětlení

SO 03a Vodovodní a kanalizační přípojka



SO 03b Odvodnění komunikací a zpevněných ploch – není součástí předložené dokumentace
SO 04 Drobné občerstvení s hygienickým zázemím a podpora rostliny
SO 05 Drobná architektura
SO 06 Krajinářské úpravy, drobná architektura a mobiliář

Nová vodovodní přípojka bude z materiálu HDPE 32x3,0 PE 100 SDR 11 s napojením na stávající vodovodní řad LT 150 v pozemku parc.č. 4220/1. Přípojka o celkové délce 1,85 m bude ukončena vodoměrnou sestavou s vodoměrem Qn2,5m3 ve vodoměrné šachtě o průměru min. 1000 mm a stavební hloubce 1500 mm umístěné v pozemku parc.č. 3204/262. Od vodoměrné sestavy bude vedeno potrubí vnitřního vodovodu v délce cca 116,5 m k připojovanému objektu občerstvení. Napojení a montáž přípojky včetně osazení vodoměrné sestavy bude provedeno provozem vodovodů Litoměřice z unifikovaného materiálu používaného v působnosti provozovatele vodovodu.

Nová splašková kanalizační přípojka bude gravitační z materiálu PVC KG DN/ID 150 mm s napojením do potrubí stávající kanalizační stoky BE VEJCE 500/750 v pozemku parc.č.4309/1. Celková délka kanalizační přípojky bude 123,4 m, v celé délce ve veřejném prostranství, minimální sklon přípojky 2% bude dodržen. Na přípojce bude osazena 1 revizní šachta Tegra DN 600 a 4 šachty DN425. Na přípojku bude napojeno potrubí vnitřní kanalizace objektu občerstvení. Napojení na kanalizační stoku provede provoz kanalizací Litoměřice pomocí jádrového vrtání s osazením sedlové odbočky.

Likvidace dešťových vod je navržena jejich svedením do dešťové kanalizace, která je předmětem samostatné projektové dokumentace mimo toto vyjádření.

S obsahem předložené dokumentace
souhlasíme
za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Veškeré činnosti prováděné v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v Ochranném pásmu vodních zdrojů II.st. (OPVZ II. st., z nichž uvádíme:

Omezení a zákazy platné pro OPVZ II. st.:

- V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a prokazatelně nepropustná hnojiště a komposty.
 - Zákaz hnojení kejdou, močůvkou a silážními šťávami na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.
 - V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
 - Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod).
 - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
 - Zákaz zakládání skládek.
 - Zákaz používání pesticidů.
 - Silážování je přípustné pouze v nepropustných nádržích s odvedením silážních šťáv do nepropustné jímky na vyvážení.
 - Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).
2. Doklady o likvidaci odpadů musí být archivovány u jejího majitele (provozovatele) po dobu minimálně pěti let a na vyžádání předkládány ke kontrolám.
 3. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpčními prostředky) a proškolená pro její aplikaci.
 4. V případě havárie spojené s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba ji neprodleně hlásit na tel 840 111 111 (Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.).



5. Při umístění jakýchkoliv staveb včetně sloupů veřejného osvětlení (VO), pojistkových aj. skříní na pilířích požadujeme respektovat a dodržet ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Výkopové práce v těchto ochranných pásmech je nutno provádět výhradně ručním způsobem.
6. Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupát, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance ± 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.
7. Při souběhu a křížení pokládaných kabelů VO s námi provozovaným vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. V případě zjištění polohy kabelů v rozporu s touto normou, stavebník tyto na vlastní náklady přeloží.
8. Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytýčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytýčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.
9. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
10. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.
11. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. S žádostí o informaci k existenci přípojek se obraťte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě její části zřízených přede nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.
12. V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
13. **Při vypouštění odpadních vod požadujeme dodržení všech limitů, které jsou uvedeny v kanalizačním řádu města Roudnice nad Labem pro kanalizační systém zakončený čistírnou odpadních vod (ČOV).**
14. **Po obdržení příslušného povolení stavby se prosím dostavte osobně na Zákaznické centrum provozovatele v Litoměřicích k sepsání žádosti o „Zřízení přípojky“ a uzavření „Smlouvy o dodávce pitné vody a smlouvy o odvádění odpadních vod“, kde provozovateli doložíte:**

A) Doklady pro úspěšné sepsání žádosti o „Zřízení přípojek“ jsou:

- Rozhodnutí stavebního úřadu, v němž je přípojka povolena.
- Schválená (orazítkovaná) projektová dokumentace přípojky.
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Vyjádření SČVK k projektové dokumentaci.

B) Doklady pro úspěšné sepsání „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ jsou:

- Osobní doklady.
- Smlouvu podepisuje vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci (případně v zastoupení).
- Jestliže je objekt ve vlastnictví více osob, podepisuje smlouvu většinový spoluvlastník nebo jeden zástupce spoluvlastníků – pověřený plnou mocí od všech ostatních (plná moc musí být ověřená). V případě, že je objekt ve vlastnictví společného jmění manželů, smlouvu podepisuje pouze jeden (plná moc být nemusí).
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Spojovací číslo SIPO nebo číslo účtu pro zálohové platby.
- Výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenské oprávnění a osvědčení o DIČ – u podnikatelských subjektů.
- Současný stav vodoměru a to pouze u objektů s již sepsanou smlouvou na odběr pitné vody.



15. Po realizaci nové vodovodní přípojky provedené výhradně a pouze provozovatelem, odběratel od provozovatele obdrží:

1. *Předání prací na vodovodní síti formou potvrzeného formuláře „Objednávka a předání prací na vodovodní síti“.*
2. *Doklad o technickém stavu vodovodní přípojky – revize vodovodní přípojky.*
3. *Výkaz o osazení vodoměru – montážní list.*
4. *Čestné prohlášení plátce DPH obdrží SČVK (pouze v případě, že chce odběratel sníženou sazbu DPH).*
5. *Prohlášení o shodě.*

16. Po realizaci nové vodovodní přípojky, je k udělení souhlasu s uvedením přípojky do provozu nutné provozovateli doložit:

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému v dgn, včetně hloubek uložení, profilu a materiálu.

17. Po realizaci nové kanalizační přípojky, kterou si odběratel zajišťuje sám, je k udělení souhlasu s uvedením přípojky do provozu nutné provozovateli doložit:

1. *Revizi kanalizační přípojky dle PD, vyhotovenou pracovníkem SČVK.*
2. *Geodetické zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému v dgn, včetně hloubek uložení, profilu a materiálu.*

Upozornění:

Vzhledem k tomu, že posuzované území se nachází v OPVZ, upozorňujeme, že v případě způsobení škody na našich zdrojích (ztráta či změna vydatnosti) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, bude naše společnost požadovat náhrady.

Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v oblasti ochranného pásma vodního zdroje II. st. (OPVZ II) musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod, podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.

Odpady vzniklé v souvislosti s plánovaným záměrem musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob v souladu s platnou legislativou.

Obsah již dříve vydaných našich stanovisek zůstává v platnosti.

Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.

Obecné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přitkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

116

Ing. Jiří Kolář

referent technicko-provozní činnosti

Na vědomí: provoz vodovodů Litoměřice
provoz kanalizací Litoměřice

Příloha: Situace a orientační zákresy s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

